



A LOUER - Réf : B-E06BD6 - MONTLUCON

MONTLUCON - PROCHE HOPITAL

443 € CC/Mois

DESRIPTIF

MONTLUCON - PROCHE HÔPITAL
Dans petite résidence calme,
Appartement de type T2 composé d'une
entrée, d'une cuisine aménagée semi-équipée
ouverte sur un joli séjour donnant sur un
balcon, d'une chambre avec salle d'eau
attenante et d'un WC indépendant.
Une cave au sous-sol.
Chauffage compris dans les charges.

disponible 02/08/2020
ORPI LOCATION
04.70.02.33.78



INFORMATIONS GÉNÉRALES

ANNÉE CONSTRUCTION	
SURFACE	41,35 m ²
ETAGE	3
NOMBRE ÉTAGES	3
ASCENSEUR	NON
MEUBLÉ	NON

AGENCEMENT INTÉRIEUR

SURFACE SÉJOUR	17 m ²
EXPOSITION SÉJOUR	
NOMBRE PIÈCES	2
CHAMBRES	1
TYPE CHAUFFAGE	COLLECTIF
MODE CHAUFFAGE	
CUISINE	AMÉNAGÉE/ÉQUIPÉE
SALLE(S) DE BAINS	0
CAVE(S)	1
SALLE(S) D'EAU	1

AGENCEMENT EXTÉRIEUR

NOMBRE BALCONS	1
NOMBRE PLACES PARKING	0
NOMBRE GARAGES/BOX	
ASSAINISSEMENT	TOUT À L'ÉGOUT
NOMBRE DE TERRASSES	0

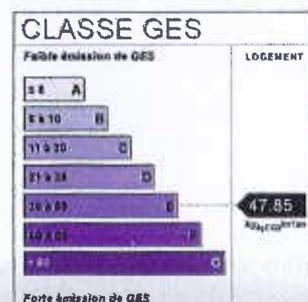
ASPECTS FINANCIERS / COPRO

BAIL EN COURS	OUI
LOYER MENSUEL HC	388 €
MONTANT COMPLÈMENT LOYER	
PROVISION SUR CHARGES	55 €
HONORAIRES LOCATAIRE	326 €
DONT HONORAIRES ÉTAT DES LIEUX (LOC)	
DÉPÔT DE GARANTIE	388 €
RÉGULARISATION DES CHARGES	
NB LOTS COPROPRIÉTÉ	
CHARGES ANNUELLES (ALUR)	
PROCÉDURES	

CLASSE ÉNERGIE



CLASSE G.E.S



VOTRE CONSEILLER IMMOBILIER ORPI

Camille LAMOINE
07.67.91.00.62 / 04.70.02.33.78

REGIE ALL IN IMMOBILIER
B4 Boulevard de Courtais 05100 Montluçon
Tel : 04 70 02 33 78
Fax : 04 70 09 99 83
Email : regieallin@orpi.com
Site web : http://www.orpi.com/montlucon

Descriptif détaillé

